

Số: /BC-CCKL

Bình Định, ngày tháng 12 năm 2024

BÁO CÁO
Về việc đề nghị thẩm định nội dung trình quyết định
chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017; Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp.

Chi cục Kiểm lâm kính báo cáo Sở Nông nghiệp và PTNT xem xét, tổ chức thẩm định hồ sơ dự án đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, cụ thể như sau:

Dự án Trang trại trồng cây ăn quả đạt tiêu chuẩn VietGAP, kết hợp kho lạnh, bảo quản thịt và các sản phẩm từ thịt do Hộ kinh doanh Lê Văn Hương làm chủ dự án

1. Thông tin chung về dự án

- Diện tích thực hiện dự án: 1,78 ha.

- Diện tích đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng: 1,32 ha; thuộc quy hoạch rừng sản xuất (diện tích đã được điều chỉnh để đưa ra ngoài quy hoạch lâm nghiệp tại Quyết định số 4860/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 của UBND tỉnh); hiện trạng rừng trồng 0,24 ha, đất khác (có nguồn gốc từ rừng trồng) 1,08 ha.

- Địa điểm thực hiện thuộc khoảnh 3, tiểu khu 114A, thị trấn Tăng Bạt Hổ, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định.

- Mục đích chuyển mục đích sử dụng rừng: Xây dựng Trang trại trồng cây ăn quả đạt tiêu chuẩn VietGAP, kết hợp kho lạnh, bảo quản thịt và các sản phẩm từ thịt.

2. Sự cần thiết đầu tư dự án: Dự án “Trang trại trồng cây ăn quả đạt tiêu chuẩn VietGAP, kết hợp kho lạnh, bảo quản thịt và các sản phẩm từ thịt” với mục tiêu phát triển vùng trồng dừa, bưởi tập trung có năng suất, chất lượng, góp phần chuyển dịch cơ cấu cây trồng, phát huy tiềm năng về khí hậu, thời tiết của địa phương, đồng thời chuyển giao kỹ thuật chăn nuôi tập trung, trồng và chăm sóc cây bơ, bưởi giúp

người dân địa phương nâng cao thu nhập, cải thiện cuộc sống, từng bước xóa đói giảm nghèo, cung cấp sản phẩm thịt động vật, quả bơ, bưởi, dứa có chất lượng theo tiêu chuẩn VietGAP, phục vụ thị trường trong huyện, tỉnh và cả nước.

3. Quy định của pháp luật có liên quan

- Về chủ trương: Văn bản số 1013/UBND-NN ngày 17/9/2024 của UBND huyện Hoài Ân về việc triển khai dự án đầu tư xây dựng “Trang trại trồng cây ăn quả đạt tiêu chuẩn VietGAP, kết hợp kho lạnh bảo quản thịt và các sản phẩm từ thịt”, của hộ kinh doanh Lê Văn Hương. Phòng Nông nghiệp và PTNT huyện Hoài Ân báo cáo kết quả thẩm định dự án đầu tư tại Báo cáo số 46/BC-NN ngày 16/9/2024; Thuyết minh dự án đầu tư xây dựng “Trang trại trồng cây ăn quả đạt Tiêu chuẩn VietGAP, kết hợp kho lạnh bảo quản thịt và các sản phẩm từ thịt” của hộ kinh doanh Lê Văn Hương.

- Về môi trường: Dự án được UBND huyện Hoài Ân phê duyệt Giấy phép môi trường số 97/GPMT-UBND ngày 22/11/2024.

- Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Dự án có trong kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Hoài Ân được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 691/QĐ-UBND ngày 04/03/2024.

- Quy hoạch lâm nghiệp: Diện tích đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc quy hoạch rừng sản xuất (diện tích đã được điều chỉnh để đưa ra ngoài quy hoạch lâm nghiệp tại Quyết định số 4860/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 của UBND tỉnh), do đó phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp tỉnh. Chi cục Kiểm lâm thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng tại Văn bản số 1384/CCKL-SDPTR ngày 15/10/2024.

- Quy hoạch xây dựng: Sở Nông nghiệp và PTNT đang lấy ý kiến của Sở Xây dựng.

4. Hiệu quả kinh tế-xã hội: Sau khi dự án đi vào hoạt động sẽ đóng góp cho ngân sách nhà nước từ các khoản thu thuế, phí theo quy định của pháp luật. Với niềm tin thành quả do dự án tạo ra sẽ được thị trường ưa chuộng, góp phần trong việc tăng giá trị tổng sản phẩm ngành nông nghiệp của thị trấn Tăng Bạt Hổ và huyện Hoài Ân; tạo việc làm, tăng thu nhập, nâng cao đời sống của người lao động tại địa phương.

Chi cục Kiểm lâm kính báo cáo Sở Nông nghiệp và PTNT xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Lưu: VT, SDPTR.

CHI CỤC TRƯỞNG

Lê Đức Sáu