

Số: /CCKL-QLBT

Bình Định, ngày tháng 11 năm 2023

V/v tham gia ý kiến Nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phường Nhơn Bình, Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

Kính gửi: Chi cục Thủy lợi

Chi cục Kiểm lâm nhận được Văn bản số 363/CCTL-PCCT ngày 03/11/2023 của Chi cục Thủy lợi về việc tham gia ý kiến thẩm định Nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phường Nhơn Bình, Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn; kèm theo bản đồ ranh giới quy hoạch Khu đất nêu trên. Sau khi rà soát, kiểm tra đối chiếu với các quy định có liên quan, Chi cục Kiểm lâm có ý kiến như sau:

### **1. Phường Nhơn Bình**

a) Về diện tích: 1.223 ha

b) Về quy hoạch 3 loại rừng

- Theo Quyết định 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kết quả rà soát, điều chỉnh 3 loại rừng tỉnh Bình Định giai đoạn 2018-2025, định hướng đến năm 2030 thì toàn bộ khu vực điều chỉnh Quy hoạch phường Nhơn Bình có 6,8 ha thuộc quy hoạch lâm nghiệp, chức năng phòng hộ và 1.216,2 ha nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng.

- Theo các Quyết định: Số 2937/QĐ-UBND ngày 24/8/2015 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch 3 loại rừng trên địa bàn tỉnh; số 358/QĐ-UBND ngày 04/8/2010 của UBND tỉnh Bình Định về việc chuyển đất lâm nghiệp dự phòng, đất nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng và diện tích đất nương rẫy phân bổ trên đất đồi núi dốc nay đã trồng rừng sang quy hoạch đất lâm nghiệp và Quyết định số 110/QĐ-UBND ngày 28/2/2008 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kết quả rà soát quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Bình Định, thì trong diện tích 1.216,2 ha nằm ngoài quy hoạch 03 loại rừng (theo Quyết định 4854/QĐ-UBND) có 13,8 ha thuộc quy hoạch lâm nghiệp (0,7 ha thuộc chức năng phòng hộ và 13,1 ha thuộc chức năng sản xuất) còn lại nằm ngoài quy hoạch 03 loại rừng.

Như vậy, trong khu vực điều chỉnh Quy hoạch phường Nhơn Bình có 20,6 ha thuộc quy hoạch lâm nghiệp (7,5 ha thuộc chức năng phòng hộ và 13,1 ha thuộc chức năng sản xuất) còn lại nằm ngoài quy hoạch 03 loại rừng.

c) Về hiện trạng rừng: Theo Quyết định 595/QĐ-UBND ngày 01/3/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả theo dõi diễn biến rừng tỉnh Bình Định năm

2022 thì trong khu vực điều chỉnh Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn hiện trạng gồm: Rừng trồng gỗ (RTG) và các loại đất khác (DKH).

## **2. Phường Nhơn Phú**

a) Về diện tích: 1.288 ha

b) Về quy hoạch 3 loại rừng

- Theo Quyết định 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kết quả rà soát, điều chỉnh 3 loại rừng tỉnh Bình Định giai đoạn 2018-2025, định hướng đến năm 2030 thì toàn bộ khu vực điều chỉnh Quy hoạch phường Nhơn Phú có 232,0 ha thuộc quy hoạch lâm nghiệp chức năng phòng hộ và 1.056 ha nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng.

- Theo các Quyết định: Số 2937/QĐ-UBND ngày 24/8/2015 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch 3 loại rừng trên địa bàn tỉnh; số 358/QĐ-UBND ngày 04/8/2010 của UBND tỉnh Bình Định về việc chuyển đất lâm nghiệp dự phòng, đất nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng và diện tích đất nương rẫy phân bổ trên đất đồi núi dốc nay đã trồng rừng sang quy hoạch đất lâm nghiệp và Quyết định số 110/QĐ-UBND ngày 28/2/2008 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kết quả rà soát quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Bình Định, thì trong diện tích 1.056 ha nằm ngoài quy hoạch 03 loại rừng (theo Quyết định 4854/QĐ-UBND) có 13,77 ha thuộc quy hoạch lâm nghiệp, chức năng phòng hộ còn lại nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng.

Như vậy, trong khu vực điều chỉnh Quy hoạch phường Nhơn Phú có 245,77 ha thuộc quy hoạch lâm nghiệp, chức năng phòng hộ còn lại nằm ngoài quy hoạch 03 loại rừng.

c) Về hiện trạng rừng: Theo Quyết định 595/QĐ-UBND ngày 01/3/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả theo dõi diễn biến rừng tỉnh Bình Định năm 2022 thì trong khu vực Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn hiện trạng gồm: Rừng trồng gỗ (RTG) và các loại đất khác (DKH).

## **3. Về chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác**

Trong khu vực điều chỉnh Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phường Nhơn Bình, Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn có diện tích thuộc quy hoạch lâm nghiệp, hiện trạng trong khu vực điều chỉnh Quy hoạch nêu trên có rừng trồng. Do đó, khi triển khai các dự án trong vùng điều chỉnh quy hoạch nêu trên đề nghị chủ dự án phải thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Luật Lâm nghiệp năm 2017 và Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật

Lâm nghiệp. Đồng thời phải đăng ký danh mục dự án có sử dụng đất lâm nghiệp giai đoạn 2021-2030 theo quy định.

Chi cục Kiểm lâm có ý kiến đề Chi cục Thủy lợi biết, tổng hợp ./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Lưu: VT, QLBT.

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**

**Lê Đức Sáu**