

SỞ NN VÀ PTNT TỈNH BÌNH ĐỊNH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC KIỂM LÂM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CCKL-QLBT

Bình Định, ngày tháng 4 năm 2023

V/v tham gia ý kiến thẩm định đồ án
quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500
Nhà máy sản xuất viên nén gỗ (wood
Pellet) Nguyệt Anh

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

Thực hiện chỉ đạo của Sở Nông nghiệp và PTNT, kèm theo Văn bản số 935/SXD-QHKT ngày 03/4/2023 của Sở Xây dựng về việc tham gia ý kiến thẩm định quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Nhà máy sản xuất viên nén gỗ (wood Pellet) Nguyệt Anh. Sau khi kiểm tra hồ sơ, Chi cục Kiểm lâm có ý kiến các nội dung liên quan đến chức năng nhiệm vụ của Chi cục như sau:

1. Về vị trí: Thuộc một phần khoảnh 3 và khoảnh 4, tiểu khu 237, xã Cát Hiệp, huyện Phù Cát.

2. Về diện tích: 5,3 ha

3. Về ranh giới: Được giới hạn bởi các điểm góc, hệ tọa độ VN2000, kinh tuyến trực $108^{\circ}25'$ phút như sau:

Điểm	x	y	Điểm	x	y
1	577565,110	1552704,280	9	577183,445	1552768,713
2	577565,020	1552653,390	10	577185,781	1552781,090
3	577557,190	1552546,631	11	577306,491	1552778,990
4	577312,321	1552602,511	12	577461,511	1552776,300
5	577314,441	1552643,960	13	577508,710	1552777,700
6	577316,351	1552716,540	14	577506,610	1552739,980
7	577204,281	1552739,540	15	577505,970	1552724,150
8	577178,231	1552744,830	16	577506,450	1552704,620
			17	577541,040	1552706,060

4. Về quy hoạch 03 loại rừng

- Theo Quyết định 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kết quả rà soát, điều chỉnh 3 loại rừng tỉnh Bình Định giai đoạn 2018-2025, định hướng đến năm 2030 thì toàn bộ diện tích 5,3 ha nêu trên nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng.

- Theo các Quyết định: Quyết định số 2937/QĐ-UBND ngày 24/8/2015 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch 3 loại rừng trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 04/8/2010 của UBND tỉnh Bình Định về việc chuyển đất lâm nghiệp dự phòng, đất nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng và diện tích đất nương rẫy phân bổ trên đất đồi núi dốc nay đã trồng rừng sang quy hoạch đất lâm nghiệp; Quyết định số 110/QĐ-UBND ngày 28/2/2008 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kết quả rà soát quy hoạch

03 loại rừng tỉnh Bình Định, thì toàn bộ diện tích 5,3 ha nêu trên thuộc quy hoạch lâm nghiệp, chức năng sản xuất.

Như vậy, khu vực thực hiện Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Nhà máy sản xuất viên nén gỗ (wood Pellet) Nguyệt Anh nêu trên có 5,3 ha thuộc quy hoạch lâm nghiệp, chức năng sản xuất.

5. Về hiện trạng: Theo kết quả diễn biến rừng tỉnh Bình Định năm 2021 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 702/QĐ-UBND ngày 07/3/2022, thì khu vực Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Nhà máy sản xuất viên nén gỗ (wood Pellet) Nguyệt Anh toàn bộ diện tích 5,3 ha là rừng trồng.

6. Về chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

Khu vực Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Nhà máy sản xuất viên nén gỗ (wood Pellet) Nguyệt Anh có 5,3 ha thuộc quy hoạch lâm nghiệp (theo các Quyết định số: 2937/QĐ-UBND, 358/QĐ-UBND, 110/QĐ-UBND). Do đó khi triển khai chủ đầu tư phải thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Luật Lâm nghiệp năm 2017 và Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp để triển khai theo đúng quy định.

7. Ý kiến khác

Qua kiểm tra bản đồ kèm theo Văn bản số 935/SXD-QHKT ngày 03/4/2023 của Sở Xây dựng về việc tham gia ý kiến thẩm định quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Nhà máy sản xuất viên nén gỗ (wood Pellet) Nguyệt Anh có sự thay đổi vị trí, ranh giới so với bản đồ kèm theo Văn bản số 304/SXD-QHKT ngày 10/02/2023 của Sở Xây dựng về việc tham gia ý kiến thẩm định và cử thành viên tham gia Hội đồng thẩm định Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Nhà máy sản xuất viên nén gỗ (wood Pellet) Nguyệt Anh (vị trí, ranh giới Nhà máy sản xuất viên nén gỗ Nguyệt Anh lệch khoảng 130 m). Do đó, ý kiến các vấn đề liên quan đến lĩnh vực lâm nghiệp tại văn bản này khác với ý kiến tại Văn bản số 138/CCKL-QLBT ngày 15/2/2023 của Chi cục Kiểm lâm về việc tham gia ý kiến thẩm định và cử thành viên tham gia Hội đồng thẩm định Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Nhà máy sản xuất viên nén gỗ (wood Pellet) Nguyệt Anh.

Chi cục Kiểm lâm kính báo cáo Sở Nông nghiệp biết, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Lưu: VT, QLBT.

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**

Lê Đức Sáu