

Số: /CCKL-SDPTR

Bình Định, ngày tháng 11 năm 2024

V/v đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Trang trại tổng hợp trồng, chế biến cây dược liệu, tận dụng mái che sản xuất điện năng lượng mặt trời tại xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

Chi cục Kiểm lâm nhận được hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, để thực hiện Dự án Trang trại tổng hợp trồng, chế biến cây dược liệu, tận dụng mái che sản xuất điện năng lượng mặt trời tại xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn do Hộ kinh doanh Trương Thị Minh làm chủ dự án; hồ sơ nộp qua Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh ngày 04/11/2024, có mã số: H08.10-241104-0019; Sau khi kiểm tra, Chi cục Kiểm lâm báo cáo như sau:

1. Thành phần hồ sơ do Hộ kinh doanh Trương Thị Minh nộp

a) Văn bản đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Hộ kinh doanh Trương Thị Minh, ngày 04/11/2024.

b) Văn bản số 741/UBND-KT ngày 11/9/2020 của UBND huyện Tây Sơn về việc thống nhất việc đầu tư xây dựng Trang trại tổng hợp trồng và chế biến cây dược liệu, tận dụng mái che sản xuất điện mặt trời tại xã Tây Xuân.

c) Văn bản số 749/UBND-KT ngày 14/9/2020 của UBND huyện Tây Sơn về việc xem xét cho chủ trương chuyển mục đích sử dụng đất xây dựng Trang trại tổng hợp trồng, chế biến cây dược liệu, tận dụng mái che sản xuất điện năng lượng mặt trời.

d) Văn bản số 663/UBND-KTN ngày 04/5/2024 của UBND huyện Tây Sơn về việc báo cáo kết quả rà soát dự án Trang trại tổng hợp trồng và chế biến cây dược liệu, tận dụng mái che sản xuất điện năng lượng mặt trời của bà Trương Thị Minh theo Thông báo số 49/TB-UBND ngày 02/03/2022 của UBND tỉnh.

đ) Giấy xác nhận số 10/UBND-GXN ngày 29/12/2021 của UBND huyện Tây Sơn về việc xác nhận Đăng ký Kế hoạch bảo vệ môi trường để xây dựng trang trại tổng hợp trồng, chế biến cây dược liệu, tận dụng mái che sản xuất điện năng lượng mặt trời của bà Trương Thị Minh.

e) Kế hoạch bảo vệ môi trường của Dự án trang trại tổng hợp trồng, chế biến cây dược liệu, tận dụng mái che sản xuất điện năng lượng mặt trời (có hạng mục chuyển đổi sử dụng rừng) tại xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

g) Thuyết minh Dự án đầu tư xây dựng trang trại tổng hợp trồng, chế biến cây dược liệu, tận dụng mái che sản xuất điện năng lượng mặt trời tại xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn do bà Trương Thị Minh làm chủ đầu tư.

h) Văn bản số 1696/SNN-KL ngày 28/5/2024 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc ý kiến hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án Trang trại tổng hợp trồng, chế biến cây dược liệu và tận dụng mái che sản xuất điện năng lượng mặt trời tại xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn.

i) Báo cáo Thuyết minh kết quả điều tra hiện trạng rừng khu đất thực hiện Dự án trang trại tổng hợp trồng, chế biến cây dược liệu, tận dụng mái che sản xuất điện năng lượng mặt trời tại xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn; bản đồ hiện trạng rừng (tỉ lệ 1/5.000).

l) Bản Cam kết về nộp tiền trồng rừng thay thế của Hộ kinh doanh Trương Thị Minh, ngày 04/11/2024.

2. Thông tin về khu vực thực hiện dự án

a) Vị trí: Thuộc khoảnh 2, tiểu khu 300, xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn.

b) Diện tích thực hiện dự án: 7,0 ha. Phạm vi ranh giới được giới hạn bởi các điểm tọa độ hệ VN2000, kinh tuyến trực $108^{\circ}15'$, múi chiếu 3° :

STT	X	Y
1	1.534.467,0	573.981,0
2	1.534.577,0	573.884,0
3	1.534.635,0	573.832,0
4	1.534.659,0	573.827,0
5	1.534.733,0	574.193,0
6	1.534.610,0	574.264,0
7	1.534.510,0	574.134,0
8	1.534.493,0	574.102,0

c) Quy hoạch lâm nghiệp

- Theo Quyết định số 4860/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Phương án rà soát, điều chỉnh quy hoạch lâm nghiệp theo cơ cấu 3 loại rừng tỉnh Bình Định giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, trên diện tích 7,0 ha có 6,49 ha thuộc quy hoạch rừng sản xuất (diện tích đã được điều chỉnh để đưa ra ngoài quy hoạch lâm nghiệp tại Quyết định số 4860/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 của UBND tỉnh) và 0,51 ha ngoài quy hoạch đất lâm nghiệp.

- Theo các Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Phương án rà soát, điều chỉnh quy hoạch lâm nghiệp theo cơ cấu 3 loại rừng tỉnh Bình Định giai đoạn 2018- 2025, định hướng đến năm 2030 tỉnh Bình Định; Quyết định số 2937/QĐ-UBND ngày 24/8/2015 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch 3 loại rừng trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 04/8/2010 của UBND tỉnh về việc chuyển đất lâm nghiệp dự phòng, đất nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng và diện tích đất nương rẫy phân bổ trên đất đồi núi

độc nay đã trồng rừng sang quy hoạch đất lâm nghiệp và Quyết định số 110/QĐ-UBND ngày 28/02/2008 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả rà soát quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Bình Định, trong diện tích 0,51 ha ngoài quy hoạch đất lâm nghiệp tại Quyết định số 4860/QĐ-UBND thì có 0,37 ha thuộc quy hoạch rừng sản xuất và 0,14 ha ngoài quy hoạch đất lâm nghiệp.

Như vậy, trên diện tích 7,0 ha thực hiện dự án có 6,86 ha thuộc quy hoạch rừng sản xuất và 0,14 ha ngoài quy hoạch đất lâm nghiệp.

d) Hiện trạng: Trên diện tích 7,0 ha có hiện trạng là đất khác không có rừng (có nguồn gốc từ rừng trồng).

3. Diện tích đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

a) Diện tích: 6,86 ha; thuộc quy hoạch rừng sản xuất.

b) Hiện trạng: Đất khác không có rừng (có nguồn gốc từ rừng trồng).

c) Phạm vi ranh giới mở đất được giới hạn bởi các điểm mốc, có tọa độ hệ VN 2000 kinh tuyến trực $108^{\circ}15'$, múi chiều 3° :

STT	X	Y	STT	X	Y
1	1.534.610,00	574.264,00	8	1.534.561,99	573.915,97
2	1.534.733,00	574.193,00	9	1.534.506,70	573.963,73
3	1.534.659,00	573.827,00	10	1.534.467,93	573.985,33
4	1.534.635,00	573.832,00	11	1.534.493,00	574.102,00
5	1.534.577,00	573.884,00	12	1.534.510,00	574.134,00
6	1.534.559,59	573.899,35	13	1.534.578,25	574.222,72
7	1.534.559,72	573.910,49			

4. Đề xuất của Chi cục Kiểm lâm

Thành phần hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác Dự án Trang trại tổng hợp trồng, chế biến cây dược liệu, tận dụng mái che sản xuất điện năng lượng mặt trời của Hộ kinh doanh Trương Thị Minh, phù hợp theo quy định tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, do đó đủ điều kiện trình Sở Nông nghiệp và PTNT tổ chức thẩm định theo quy định.

Chi cục Kiểm lâm kính báo cáo Sở Nông nghiệp và PTNT xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Chi cục;
- HKD Trương Thị Minh;
- Lưu: VT, SDPTR.

CHI CỤC TRƯỞNG

Lê Đức Sáu