

Số: /CCKL-SDPTR

Bình Định, ngày tháng 01 năm 2025

V/v ý kiến về quy hoạch lâm nghiệp
Dự án Trang trại heo Tây Sơn của
Công Ty TNHH Huy Hoàng YB

Kính gửi: Chi cục Chăn nuôi - Thú y

Thực hiện chỉ đạo của Sở Nông nghiệp và PTNT kèm theo văn bản số 89/SKHĐT-TTXX ngày 13/01/2025 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc lấy ý kiến thẩm định dự án Trang trại heo Tây Sơn của Công ty TNHH Huy Hoàng YB. Sau khi kiểm tra và căn cứ các văn bản có liên quan, Chi cục Kiểm lâm có ý kiến như sau:

1. Diện tích, vị trí

a) Về diện tích: khu vực thực hiện dự án có diện tích khoảng 24,0 ha.

b) Vị trí: thuộc khoảnh 5, tiểu khu 235, xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn. Phạm vi khu vực thực hiện dự án giới hạn bởi các điểm có tọa độ hệ VN 2000, kinh tuyến trực $108^{\circ} 15'$ múi chiếu 3° cụ thể như sau:

STT	X(m)	Y (m)
R1	556.321,666	1551.516,475
R2	556.456,809	1551.811,737
R3	557.168,013	1551.473,376
R4	557.047,853	1551.188,743
R5	556.567,535	1551.431,804

2. Về quy hoạch lâm nghiệp

a) Theo Quyết định số 4860/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Phương án rà soát, điều chỉnh quy hoạch lâm nghiệp theo cơ cấu 3 loại rừng tỉnh Bình Định giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kết quả rà soát, điều chỉnh 3 loại rừng tỉnh Bình Định giai đoạn 2018-2025, định hướng đến năm 2030 thì trong diện tích 24,0 ha thực hiện dự án có 2,69 ha thuộc quy hoạch rừng sản xuất và 21,31 ha nằm ngoài quy hoạch lâm nghiệp.

b) Theo Quyết định số 2937/QĐ-UBND ngày 24/8/2015 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch 3 loại rừng trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 04/8/2010 của UBND tỉnh

Bình Định về việc chuyển đất lâm nghiệp dự phòng, đất nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng và diện tích đất nương rẫy phân bổ trên đất đồi núi dốc nay đã trồng rừng sang quy hoạch đất lâm nghiệp; Quyết định số 110/QĐ-UBND ngày 28/02/2008 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kết quả rà soát quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Bình Định thì trong diện tích 21,31 ha nằm ngoài quy hoạch lâm nghiệp (theo Quyết định số 4860/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 và Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018) có 8,13 ha thuộc quy hoạch lâm nghiệp và 13,18 ha nằm ngoài quy hoạch lâm nghiệp.

Như vậy, trong diện tích 24,0 ha thực hiện dự án có 10,82 ha thuộc quy hoạch rừng sản xuất và 13,18 ha nằm ngoài quy hoạch lâm nghiệp.

3. Hiện trạng rừng

Theo Quyết định số 656/QĐ-UBND ngày 28/02/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kết quả theo dõi diễn biến rừng tỉnh Bình Định năm 2023, trên diện tích 24,0 ha thực hiện dự án có hiện trạng là rừng trồng, diện tích có cây tái sinh và đất khác.

4. Chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

Khu vực thực hiện Dự án Trang trại heo Tây Sơn của Công ty TNHH Huy Hoàng YB có diện tích thuộc quy hoạch rừng sản xuất, hiện trạng: rừng trồng, diện tích có cây tái sinh và đất khác. Do đó, trước khi triển khai thực hiện dự án, đề nghị chủ đầu tư thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Luật Lâm nghiệp năm 2017; Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp và Điều 248 Luật Đất đai năm 2024.

Chi cục Kiểm lâm có ý kiến như trên./.

Nơi nhận:

- Sở NN và PTNT (báo cáo);
- Lãnh đạo Chi cục;
- Lưu: VT, SDPTR.

CHI CỤC TRƯỞNG

Lê Đức Sáu