

Số: /TTr-CCKL

Bình Định, ngày tháng 5 năm 2024

TỜ TRÌNH

VỀ VIỆC XIN CHỦ TRƯỞNG GIAO ĐẤT ĐỂ XÂY DỰNG TRỤ SỞ LÀM VIỆC HẠT KIỂM LÂM THỊ XÃ HOÀI NHƠN

Kính gửi : Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định

Căn cứ Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp.

Căn cứ Quyết định số 27/2018/QĐ-UBND ngày 20/7/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định ban hành quy định phân cấp thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Định; và Quyết định số 35/2022/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 27/2018/QĐ-UBND.

Căn cứ Quyết định số 720/QĐ-UBND ngày 05/3/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ Tờ trình số 220/TTr-UBND ngày 17/04/2024 của Ủy ban nhân dân thị xã Hoài Nhơn về việc xin chủ trương thống nhất vị trí giao đất để xây dựng mới Trụ sở làm việc Hạt Kiểm lâm thị xã Hoài Nhơn; và Kết luận Hội nghị Ban Thường vụ Thị ủy tại Kết luận số 356-KL/TU ngày 17/04/2024 của Thị ủy Hoài Nhơn.

Trên cơ sở Báo cáo về việc quy hoạch di dời Trụ sở làm việc của Hạt Kiểm lâm thị xã Hoài Nhơn tại Báo cáo số 80/BC-HKL ngày 19/3/2024; Chi cục Kiểm lâm kính trình Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn trình cơ quan chức năng cho chủ trương giao đất để xây dựng Trụ sở làm việc Hạt Kiểm lâm thị xã Hoài Nhơn, cụ thể như sau:

1. Thực trạng đất đang sử dụng Trụ sở làm việc Hạt Kiểm lâm thị xã Hoài Nhơn.

Trụ sở làm việc Hạt Kiểm lâm thị xã Hoài Nhơn được xây dựng từ năm 1995 tại số 2691 (số cũ 220), đường Quang Trung, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn (nằm trên tuyến đường quốc lộ 01A) với diện tích 401,6 m² (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 957103 ngày 24/3/2014 của UBND tỉnh

Bình Định). Hơn 29 năm sử dụng, hiện nay Trụ sở làm việc của Hạt đã xuống cấp; một số hạng mục công trình đã bị hư hỏng nặng; chưa có nhà ở công vụ cho công chức, người lao động ở xa làm việc và sinh hoạt tại đây; không có kho chứa, bảo quản tang vật và phương tiện tịch thu do vi phạm Luật Lâm nghiệp.

Theo kế hoạch sử dụng đất đã được UBND tỉnh Bình Định phê duyệt, thì trụ sở làm việc Hạt Kiểm lâm thị xã Hoài Nhơn bị thu hồi thực hiện quy hoạch phát triển đô thị thị xã Hoài Nhơn giai đoạn 2021-2025, hướng tới đạt chuẩn đô thị loại III thời gian tới.

2. Vị trí xây dựng mới Trụ sở làm việc Hạt Kiểm lâm thị xã Hoài Nhơn.

Theo Kết luận Hội nghị Ban Thường vụ Thị ủy Hoài Nhơn tại Kết luận số 356-KL/TU thì vị trí đất xây dựng mới Trụ sở làm việc Hạt Kiểm lâm thị xã Hoài Nhơn, như sau:

- Về vị trí: 09 thửa đất và một phần đất giao thông, đất thủy lợi, tờ bản đồ số 30 (Bản đồ VN-2000), phường Bồng Sơn, diện tích khoảng 2.250,9 m (trong đó: diện tích trong hành lang an toàn giao thông tuyến Quốc lộ 1A là 978,6 m và diện tích nằm ngoài hành lang an toàn giao thông tuyến Quốc lộ 1A là 1.272,3 m).

- Về giới cận:

+ Phía Đông giáp: Hành lang bảo vệ kênh mương Lại Giang;

+ Phía Tây giáp: Đường gom đường Nguyễn Văn Linh đi Trường Chu Văn An;

+ Phía Nam giáp: Đất Trụ sở Chi cục Quản lý thị trường;

+ Phía Bắc giáp: Trụ sở Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn.

(Kèm theo Tờ trình số 220/TTr-UBND ngày 17/04/2024 của UBND thị xã Hoài Nhơn, Kết luận số 356-KL/TU ngày 17/04/2024 của Thị ủy Hoài Nhơn).

Kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quan tâm, xem xét trình cơ quan chức năng giao đất theo nội dung trên, để Chi cục Kiểm lâm triển khai các bước tiếp theo xây dựng mới Trụ sở làm việc của Hạt Kiểm lâm thị xã Hoài Nhơn ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CCT và PCCT;
- Lưu: VT, TCHC.

CHI CỤC TRƯỞNG

Lê Đức Sáu