

Số: /CCKL-TCHC

Bình Định, ngày tháng 4 năm 2022

V/v thông báo kết quả thẩm định  
bản vẽ thiết kế, dự toán Sửa chữa  
Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng  
cháy chữa cháy rừng

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định

Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công.

Căn cứ Quyết định số 27/2018/QĐ-UBND ngày 20/7/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định ban hành quy định phân cấp thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Định;

Căn cứ Hướng dẫn số 03/HD-SXD ngày 06/4/2021 của Sở Xây dựng về việc Hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án theo quy định tại các Nghị định: Số 06/2021/NĐ-CP, số 10/2021/NĐ-CP và số 15/2021/NĐ-CP;

Căn cứ Công văn số 888/STC-TCHCSN ngày 05/4/2022 của Sở Tài chính tỉnh Bình Định về việc sửa chữa tài sản công từ dự toán ngân sách tỉnh năm 2022 của Chi cục Kiểm lâm;

Căn cứ Hồ sơ bản vẽ thi công, dự toán Sửa chữa Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng cháy chữa cháy rừng do Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế xây dựng Trọng Tín lập; và Kết quả thẩm tra số 12/BC-KQTTLV ngày 28/4/2022 của Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Lạc Việt;

Sau khi xem xét, Chi cục Kiểm lâm thông báo kết quả thẩm định Bản vẽ thiết kế, dự toán Sửa chữa Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng cháy chữa cháy rừng , cụ thể như sau:

## **I. THÔNG TIN CHUNG VỀ TÀI SẢN CÔNG**

- 1. Tên tài sản:** Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng cháy chữa cháy rừng .
- 2. Địa điểm:** Phường Nhơn Phú, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
- 3. Đơn vị thực hiện:** Chi cục Kiểm lâm tỉnh Bình Định.
- 4. Giá trị dự toán:** 416.612.000 đồng.
- 5. Nguồn kinh phí:** Kinh phí mua sắm, sửa chữa tài sản năm 2022 tại Quyết định số 1039/QĐ-SNN ngày 28/12/2021 của Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Định.
- 6. Nhà thầu lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật:** Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế xây dựng Trọng Tín.
- 7. Nhà thầu thẩm tra bản vẽ thiết kế và dự toán xây dựng:** Công ty TNHH tư vấn xây dựng Lạc Việt.

## **II. HỒ SƠ THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**

## **1. Văn bản pháp lý:**

- Quyết định số 1039/QĐ-SNN ngày 28/12/2021 của Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Định về việc giao Dự toán ngân sách nhà nước năm 2022.

- Công văn số 888/STC-TCHCSN ngày 05/4/2022 của Sở Tài chính tỉnh Bình Định về việc sửa chữa tài sản công từ dự toán ngân sách tỉnh năm 2022 của Chi cục Kiểm lâm;

- Quyết định số 113/QĐ-CCKL ngày 27/4/2022 của Chi cục Kiểm lâm tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Nhiệm vụ, dự toán lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu tư vấn Công trình: Sửa chữa Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng cháy chữa cháy rừng ;

- Quyết định số 115/QĐ-CCKL ngày 27/4/2022 của Chi cục Kiểm lâm tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu Gói thầu tư vấn: Lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Sửa chữa Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng cháy chữa cháy rừng ;

- Quyết định số 114/QĐ-CCKL ngày 27/4/2022 của Chi cục Kiểm lâm tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu Gói thầu tư vấn: Thẩm tra thiết kế xây dựng và dự toán công trình: Sửa chữa Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng cháy chữa cháy rừng ;

- Báo cáo số 12/BC-KQTTLV ngày 28/4/2022 của Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Lạc Việt về việc kết quả thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công, dự toán công trình Sửa chữa Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng cháy chữa cháy rừng .

## **2. Hồ sơ, tài liệu khảo sát, thiết kế, thẩm tra:**

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.

- Hồ sơ dự toán.

- Báo cáo kinh tế - kỹ thuật.

## **3. Năng lực hoạt động xây dựng của các tổ chức và năng lực hành nghề hoạt động xây dựng của các cá nhân tham gia thiết kế xây dựng công trình:**

- Nhà thầu lập Thiết kế xây dựng: Công ty TNHH TVTKXD Trọng Tín (Mã chứng chỉ: BID-00006230).

- Nhà thầu lập thẩm tra: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Lạc Việt (Mã chứng chỉ: BID-00006231).

## **III. NỘI DUNG HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH:**

### **Nội dung và quy mô:**

- Nhà làm việc: Sửa chữa mái tôn dột vào mùa mưa, sửa chữa lan can. Sơn, chống thấm toàn bộ bên ngoài nhà làm việc và một số chỗ bị thấm nứt bên trong; sửa chữa, sơn PU hệ thống cửa gỗ; làm mái che hành lang và nhà để xe công vụ; lắp đặt máy điều hòa một số phòng làm việc.

- Nhà kho và nhà ở tập thể: Thay một số tấm tôn bị hư hỏng, sơn và chống thấm lại toàn bộ nhà kho, nhà ở tập thể, thay các cửa sổ bị mục bằng cửa nhôm.

- Tường rào cổng ngõ: Sơn lại tường rào, cổng ngõ; dịch chuyển tường rào, cổng ngõ phù hợp để thuận tiện khi đưa xe ô tô vào kho bãi.

## **IV. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH**

### **1. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về lập, thẩm tra thiết kế xây dựng:**

Thiết kế bản vẽ thi công, dự toán tuân thủ quy định của pháp luật.

**2. Điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức, cá nhân tham gia thiết kế, thẩm tra thiết kế:**

Điều kiện năng lực của các tổ chức, cá nhân tham gia thiết kế và thẩm tra thiết kế đảm bảo quy định.

**3. Sự phù hợp của thiết kế xây dựng với thiết kế cơ sở đã được cơ quan chuyên môn về xây dựng thẩm định:**

Thiết kế bản vẽ thi công phù hợp với thiết kế cơ sở đã được phê duyệt.

**4. Kiểm tra kết quả thẩm tra của tổ chức tư vấn về đáp ứng yêu cầu an toàn công trình, sự tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật và quy định của pháp luật về áp dụng tiêu chuẩn trong thiết kế đối với trường hợp yêu cầu phải thẩm tra thiết kế theo quy định:**

Báo cáo Kết quả thẩm tra số 12/BC-KQTTLV ngày 28/4/2022 của Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Lạc Việt phù hợp quy định tại Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021.

**5. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về việc xác định dự toán xây dựng:**

Hồ sơ dự toán áp dụng, vận dụng đơn giá xây dựng công trình, định mức chi phí tỷ lệ, dự toán chi phí tư vấn và dự toán các khoản mục chi phí khác cơ bản phù hợp theo quy định.

**Tổng Dự toán kinh phí:** 416.612.000 đồng

*Bằng chữ: Bốn trăm mười sáu triệu, sáu trăm mười hai ngàn đồng.*

Trong đó:

- Chi phí xây lắp: 377.732.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 38.880.000 đồng

**6. Kiểm tra việc thực hiện các yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ và bảo vệ môi trường:**

Cần tuân thủ quy trình PCCC và bảo vệ môi trường theo quy định.

**V. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ**

Đủ điều kiện để trình phê duyệt và triển khai các bước tiếp theo.

Trên đây là thông báo về kết quả thẩm định Bản vẽ thiết kế, dự toán Sửa chữa Đội Kiểm lâm cơ động và Phòng cháy chữa cháy rừng. Kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xem xét, quyết định phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình, để Chi cục Kiểm lâm triển khai thực hiện ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- P.CCT PT;
- Lưu: VT, TCHC.

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**

**Huỳnh Ngọc Bảo**

