

SỞ NN VÀ PTNT TỈNH BÌNH ĐỊNH
CHI CỤC KIỂM LÂM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CCKL-SDPTR

Bình Định, ngày tháng 3 năm 2024

V/v ý kiến về nội dung điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu biệt thự nghỉ dưỡng biển Bãi Xếp do Công ty CP Công nghiệp Trường Thành Việt Nam làm chủ đầu tư

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

Thực hiện chỉ đạo của Sở Nông nghiệp và PTNT kèm theo văn bản số 799/SXD-QHKT ngày 18/3/2024 của Sở Xây dựng về việc lấy ý kiến về nội dung điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu biệt thự nghỉ dưỡng biển Bãi Xếp do Công ty CP Công nghiệp Trường Thành Việt Nam làm chủ đầu tư, Chi cục Kiểm lâm kính báo cáo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn như sau:

1. Theo báo cáo của Công ty CP Công nghiệp Trường Thành Việt Nam tại báo cáo số 03/2024/BC-CNTTVN ngày 01/3/2024 về nội dung và kế hoạch điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu biệt thự nghỉ dưỡng Bãi Xếp thì Dự án đã được UBND thành phố Quy Nhơn cấp Giấy phép xây dựng số 146/GPXD ngày 17/2/2022 và tính đến tháng 2/2024 thì Dự án đã thi công san nền đạt khoảng 80% thiết kế. Hiện nay, chủ đầu tư Dự án cơ cấu lại vị trí cây xanh, giao thông, công trình hạ tầng kỹ thuật và xin điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3596/QĐ-UBND ngày 30/8/2021.

2. Dự án Khu biệt thự nghỉ dưỡng biển Bãi Xếp thuộc phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn. Phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn không thuộc xã nông thôn mới hay xã nông thôn mới nâng cao. Do đó, Chi cục Kiểm lâm không có ý kiến về diện tích đất cây xanh, cơ cấu vị trí cây xanh trong điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 của Dự án.

Chi cục Kiểm lâm kính báo cáo Sở Nông nghiệp và PTNT xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng QLXDCT Sở;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Lưu: VT, SDPTR.

CHI CỤC TRƯỞNG

Lê Đức Sáu