

Số: /CCKL-SDPTR

Bình Định, ngày tháng 6 năm 2024

V/v ý kiến về quy hoạch lâm nghiệp và chuyển mục đích sử dụng rừng khu đất thực hiện dự án: Kho chứa vật tư phục vụ sản xuất công nghiệp và chứa gạch ngói thành phẩm tại Lô B11 Cụm công nghiệp Gò cây, xã Bình Thành, huyện Tây Sơn

Kính gửi: Công ty TNHH Takao Mart

Chi cục Kiểm lâm nhận được Văn bản số 07/CTY-TKM ngày 07/5/2024 của Công ty TNHH Takao Mart về việc xác định quy hoạch lâm nghiệp và chuyển mục đích sử dụng rừng khu đất thực hiện dự án: Kho chứa vật tư phục vụ sản xuất công nghiệp và chứa gạch ngói thành phẩm tại Lô B11 Cụm công nghiệp Gò cây, xã Bình Thành, huyện Tây Sơn.

Sau khi phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành kiểm tra hiện trường (có Biên bản kèm theo), Chi cục Kiểm lâm có ý kiến như sau:

### 1. Về quy hoạch lâm nghiệp

a) Vị trí thực hiện dự án: Thuộc khoảnh 4, tiểu khu 272A, xã Bình Thành, huyện Tây Sơn; diện tích khoảng 16.345,2 m<sup>2</sup> (Ranh giới tọa độ dự án có Sơ đồ kèm theo).

b) Quy hoạch đất lâm nghiệp:

- Theo các Quyết định số 4860/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Phương án rà soát, điều chỉnh quy hoạch lâm nghiệp theo cơ cấu 3 loại rừng tỉnh Bình Định giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến 2050; Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh phê duyệt kết quả rà soát, điều chỉnh 3 loại rừng giai đoạn 2018-2025, định hướng đến năm 2030 tỉnh Bình Định; Quyết định số 2937/QĐ-UBND ngày 24/8/2015 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch 3 loại rừng trên địa bàn tỉnh Bình Định, toàn bộ diện tích 16.345,2 m<sup>2</sup> nằm ngoài quy hoạch đất lâm nghiệp.

- Theo Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 04/8/2010 của UBND tỉnh về việc chuyển đất lâm nghiệp dự phòng, đất nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng và diện tích đất nương rẫy phân bổ trên đất đồi núi dốc nay đã trồng rừng sang quy hoạch đất lâm nghiệp, diện tích 16.345,2 m<sup>2</sup> thuộc quy hoạch rừng sản xuất.

c) Hiện trạng rừng:

- Tại thời điểm kiểm tra trên diện tích 16.345,2 m<sup>2</sup> ha có hiện trạng là đất khác không có rừng.

- Theo các Quyết định số 656/QĐ-UBND ngày 28/02/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả theo dõi diễn biến rừng tỉnh Bình Định năm 2023; Quyết định số 4920/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả kiểm kê rừng tỉnh Bình Định, trên diện tích có hiện trạng là đất khác không có rừng (bản đồ không thể hiện lô trạng thái rừng).

- Theo ý kiến ông Thái Văn Điềm, Phó Chủ tịch UBND xã Bình Thành, trước năm 2001 toàn bộ diện tích đất nêu trên các hộ dân trồng cây hàng năm, từ năm 2001 đến nay diện tích này được các hộ dân sử dụng xây dựng lò gạch ngói, không có trồng rừng.

## **2. Về chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác**

Vì khu đất dự kiến thực hiện dự án có hiện trạng là đất khác không có rừng, do đó dự án không phải thực hiện các thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo Luật Lâm nghiệp và Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp.

Chi cục Kiểm lâm có ý kiến đến Công ty TNHH Takao Mart biết, thực hiện các bước tiếp theo./.

### ***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Lãnh đạo CCKL;
- Hạt Kiểm lâm huyện Tây Sơn;
- UBND xã Bình Thành;
- Lưu: VT, SDPTR.

**CHI CỤC TRƯỞNG**

**Lê Đức Sáu**