

Số: 1811 /BC-CCKL

Bình Định, ngày 11 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định nhiệm vụ và dự toán kinh phí
Hạng mục: Điều tra, đánh giá hiện trạng rừng
Dự án: Khu Đô thị - Du lịch - Văn hoá –
Thế thao hồ Phú Hoà, thành phố Quy Nhơn

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

Thực hiện chỉ đạo của Sở Nông nghiệp và PTNT kèm theo văn bản số 1805/BQLDA-DA1 ngày 30/11/2023 của Ban QLDA Dân dụng và Công nghiệp về việc đề nghị thẩm định nhiệm vụ và dự toán kinh phí điều tra, xác định hiện trạng đất rừng phục vụ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của dự án Khu đô thị - Du lịch - Văn hoá - Thể thao hồ Phú Hoà. Sau khi nghiên cứu các tài liệu có liên quan, Chi cục Kiểm lâm kính báo cáo Sở Nông nghiệp và PTNT kết quả thẩm định nhiệm vụ và dự toán kinh phí như sau:

1. Tóm tắt các nội dung chủ yếu của nhiệm vụ và dự toán kinh phí

a) Tên công trình: Nhiệm vụ và dự toán kinh phí điều tra, đánh giá hiện trạng rừng của Dự án Khu Đô thị - Du lịch – Văn hoá – Thể thao hồ Phú Hoà, thành phố Quy Nhơn.

b) Diện tích dự án là 317,5 ha, trong đó, diện tích điều tra, đánh giá hiện trạng rừng là 137,85 ha.

c) Địa điểm: Thuộc phường Nhơn Phú, Quang Trung và Đống Đa, thành phố Quy Nhơn (theo chủ trương của UBND tỉnh tại Quyết định số 2851/QĐ-UBND ngày 01/08/2023 về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu Đô thị - Du lịch – Văn hoá – Thể thao hồ Phú Hoà, thành phố Quy Nhơn)

d) Mục đích, yêu cầu: Điều tra, đánh giá hiện trạng đất rừng và đất lâm nghiệp thuộc quy hoạch 3 loại rừng của khu vực Dự án Khu Đô thị - Du lịch – Văn hoá – Thể thao hồ Phú Hoà, thành phố Quy Nhơn để làm cơ sở đề nghị cấp có thẩm quyền chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định.

2. Kết quả thẩm định nhiệm vụ và dự toán kinh phí

a) Nội dung các bước công việc thực hiện điều tra, đánh giá hiện trạng rừng, Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp đề nghị thẩm định phù hợp với các bước công việc trong điều tra quy hoạch rừng ban hành kèm theo Quyết định số 487/QĐ-BNN-TCCB ngày 26/02/2007 của Bộ Nông nghiệp và PTNT.

b) Trên cơ sở nội dung, khối lượng công việc thực hiện, dự toán kinh phí do Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp đề nghị đã áp dụng đúng theo các quy định:

- Định mức kinh tế kỹ thuật: Thực hiện theo định mức lao động các bước công việc trong điều tra quy hoạch rừng ban hành kèm theo Quyết định số 487/QĐ-BNN-TCCB ngày 26/02/2007 của Bộ Nông nghiệp và PTNT và Quyết định số 52/2018/QĐ-UBND ngày 07/12/2018 của UBND tỉnh Ban hành Bộ đơn giá đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính trên địa bàn tỉnh Bình Định.

- Mức lương cơ sở để xác định đơn giá nhân công: Thực hiện theo đúng Nghị định số 24/2023/NĐ-CP ngày 14/05/2023 của Chính phủ Quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang. Mức lương cơ sở là 1.800.000 đồng/tháng. Các loại bảo hiểm và kinh phí công đoàn thực hiện theo quy định hiện hành với mức 23,5% lương cơ bản, gồm: BHXH 17,5%, BHYT 3%, BHTN 1%, KPCĐ 2%.

- Chi phí vật liệu: Vận dụng Quyết định số 690/QĐ-BNN-TCCB ngày 01/04/2013 của Bộ Nông nghiệp và PTNT về việc ban hành định mức điều tra, kiểm kê rừng toàn quốc giai đoạn 2012 – 2015.

- Thu nhập chịu thuế tính trước: Thực hiện theo Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng.

c) Tổng dự toán kinh phí thực hiện công tác điều tra, xác định hiện trạng đất rừng phục vụ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của dự án Khu đô thị - Du lịch - Văn hoá - Thể thao hồ Phú Hoà 440.769.000 đồng là phù hợp.

3. Ý kiến của Chi cục Kiểm lâm

Nhiệm vụ và dự toán kinh phí điều tra, đánh giá hiện trạng rừng của Dự án Khu Đô thị - Du lịch – Văn hoá – Thể thao hồ Phú Hoà, thành phố Quy Nhơn do Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp đề nghị thẩm định đạt yêu cầu và là cơ sở để Ban QLDA Dân dụng và Công nghiệp triển khai các bước công việc tiếp theo (*kèm theo Đề cương nhiệm vụ và dự toán kinh phí*).

Chi cục Kiểm lâm kính báo cáo Sở Nông nghiệp và PTNT xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng KHTH Sở;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Lưu: VT, SDPTR.

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**

Lê Đức Sáu